

Cabarete Studio – Appartement in Pro Cap Anlage



vida mar

powered by
RE/MAX





Auf einen Blick

ALLGEMEINE DATEN

Objekt-Nr.:	Z31 25 100 00
Standort:	Cabarete
Land:	Dominikanische Republik
Objektart:	Apartment
Zimmer:	1
Wohnfläche:	ca. 65 m ²

Kaufpreis: **105.000 €**

Provision: Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt.

Das Angebot



Lage:

Die Dominikanische Republik teilt sich mit Haiti die Insel Hispaniola, wobei 70% der Inselfläche auf die Dominikanische Republik fallen. Hispaniola ist eine Insel der Großen Antillen und liegt zwischen dem 20. und 18. Grad nördliche Breite im Herzen der Karibik. Auf eine Fläche ähnlich groß der Schweiz leben 7,4 Millionen Einwohner, die Hauptstadt ist Santo Domingo. Das Klima ist tropisch, wird allerdings durch Seewinde abgemildert und somit angenehmer. Die Amtssprache ist Spanisch, in den Touristenorten wird aber auch Englisch, teilweise sogar Deutsch gesprochen.

ca. 130m über dem Meer zwischen Puerto Plata und Cabarete. Nach Puerto Plata zum internationalem Flughafen ca. 20 Minuten, nach Sosúa ca. 3 km.

Beschreibung:

Entdecken Sie Ihr perfektes Refugium in Cabarete!

Dieses charmante Studio-Apartment in Pro Cab überzeugt durch eine unschlagbare Lage – nur wenige Schritte vom Stadtzentrum, Strand und Supermarkt entfernt. Genießen Sie zahlreiche Annehmlichkeiten, darunter zwei Pools, einen privaten Whirlpool, drei Dachterrassen, eine Bar mit Grillplatz und Feuerstelle, Wäscherei sowie praktische Außenbäder.

Das gemütliche Studio bietet einen Wohnbereich, einen Essbereich, eine Küche und ein Badezimmer. Dazu gehören eine überdachte Terrasse von 10 m² an der Vorderseite sowie eine 6 m² große Terrasse auf der Rückseite.

Ob als persönlicher Rückzugsort oder als Kapitalanlage – dieses Studio eignet sich perfekt zum Wohnen oder Vermieten. Profitieren Sie von niedrigen Nebenkosten und einem hervorragenden Vermietungspotenzial dank der erstklassigen Lage.

Tauchen Sie ein in den lebendigen Cabarete-Lifestyle ein Surferparadies erwartet Sie! Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

Maklerprovision:

Nur mit Abschluss eines durch unseren Nachweis oder Vermittlung zustande gekommenen Kaufvertrages, ist vom Käufer eine Provision von 3,57 % incl. 19 % MwSt. aus dem Kaufpreis zu zahlen. Der Interessent muss ggfs. unverzüglich seine Vorkenntnis von dem angebotenen Objekt nachweisen. Weitergabe von unseren Angeboten oder sonstige Mitteilungen an Dritte begründen eine Schadensersatzpflicht. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit unserer Angaben kann leider nicht übernommen werden.

Die Angebote sind freibleibend.













Video zur Umgebung





vida mar

Brasilien & Karibik: Immobilien mit Meerwert.

Bruno Müller-Kitt nau

RE/MAX MÜLLER-KIT TNAU IMMOBILIEN

Hauptstraße 5, 82402 Seeshaupt

Tel.: 0(049)8801 – 914 69 16

Mail: info@vida-mar.com

www.vida-mar.com