



Karibik pur –

schönste Lage an der Nordküste

vida mar

powered by
RE/MAX





Auf einen Blick

ALLGEMEINE DATEN

Objekt-Nr.:	Z10 14 250 82
Standort:	Sosúa
Land:	Dominikanische Republik
Objektart:	Grundstück
Grundstück:	ca. 3.187 m ²
Kaufpreis:	120.000 €
Provision:	Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt.

Das Angebot



Lage:

Die Dominikanische Republik teilt sich mit Haiti die Insel Hispaniola, wobei 70% der Inselfläche auf die Dominikanische Republik fallen. Hispaniola ist eine Insel der Großen Antillen und liegt zwischen dem 20. und 18. Grad nördliche Breite im Herzen der Karibik.

Auf eine Fläche ähnlich groß der Schweiz leben 7,4 Millionen Einwohner, die Hauptstadt ist Santo Domingo. Das Klima ist tropisch, wird allerdings durch Seewinde abgemildert und somit angenehmer. Die Amtssprache ist Spanisch, in den Touristenorten wird aber auch Englisch, teilweise sogar Deutsch gesprochen.

ca. 130m über dem Meer zwischen Puerto Plata und Cabarete. Nach Puerto Plata zum internationalem Flughafen ca. 20 Minuten, nach Sosúa ca. 3 km.

Beschreibung:

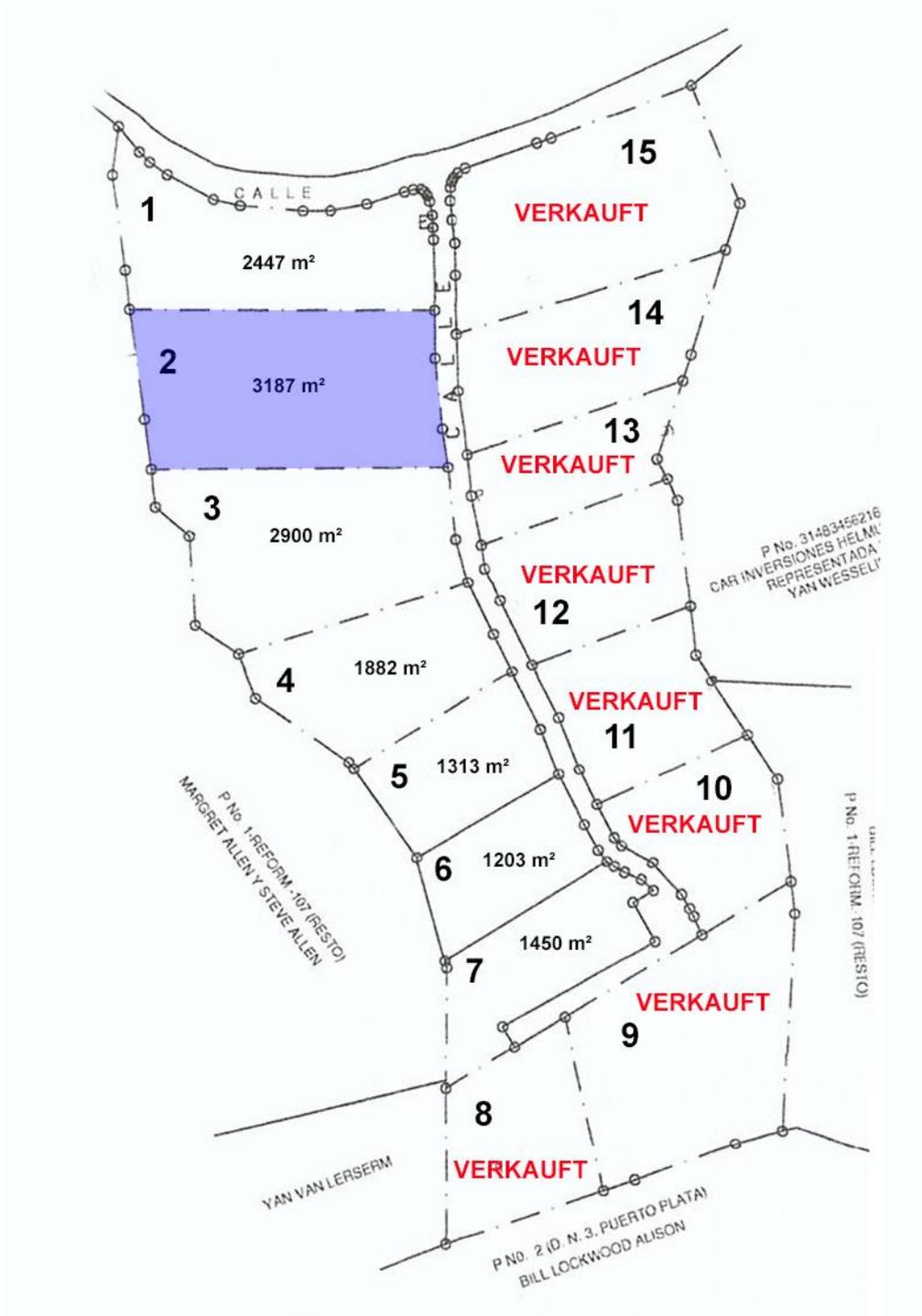
Voll erschlossenes Baugrundstück mit herrlichem Meerblick. Hügel mit altem Königspalmenbestand, Papageien Nistplätzen (60-80 Cotorra Hispaniola Papageien). Eigener Tiefwasserbrunnen, Asphaltstraße, Straßenbeleuchtung, Strom-Wasserversorgung unterirdisch zum Grundstück. Schwarzer Humusboden.

Maklerprovision:

Nur mit Abschluss eines durch unseren Nachweis oder Vermittlung zustande gekommenen Kaufvertrages, ist vom Käufer eine Provision von 3,57 % incl. 19 % Mwst. aus dem Kaufpreis zu zahlen. Der Interessent muss ggfs. unverzüglich seine Vorkenntnis von dem angebotenen Objekt nachweisen. Weitergabe von unseren Angeboten oder sonstige Mitteilungen an Dritte begründen eine Schadensersatzpflicht. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit unserer Angaben kann leider nicht übernommen werden. Die Angebote sind freibleibend.



vida mar



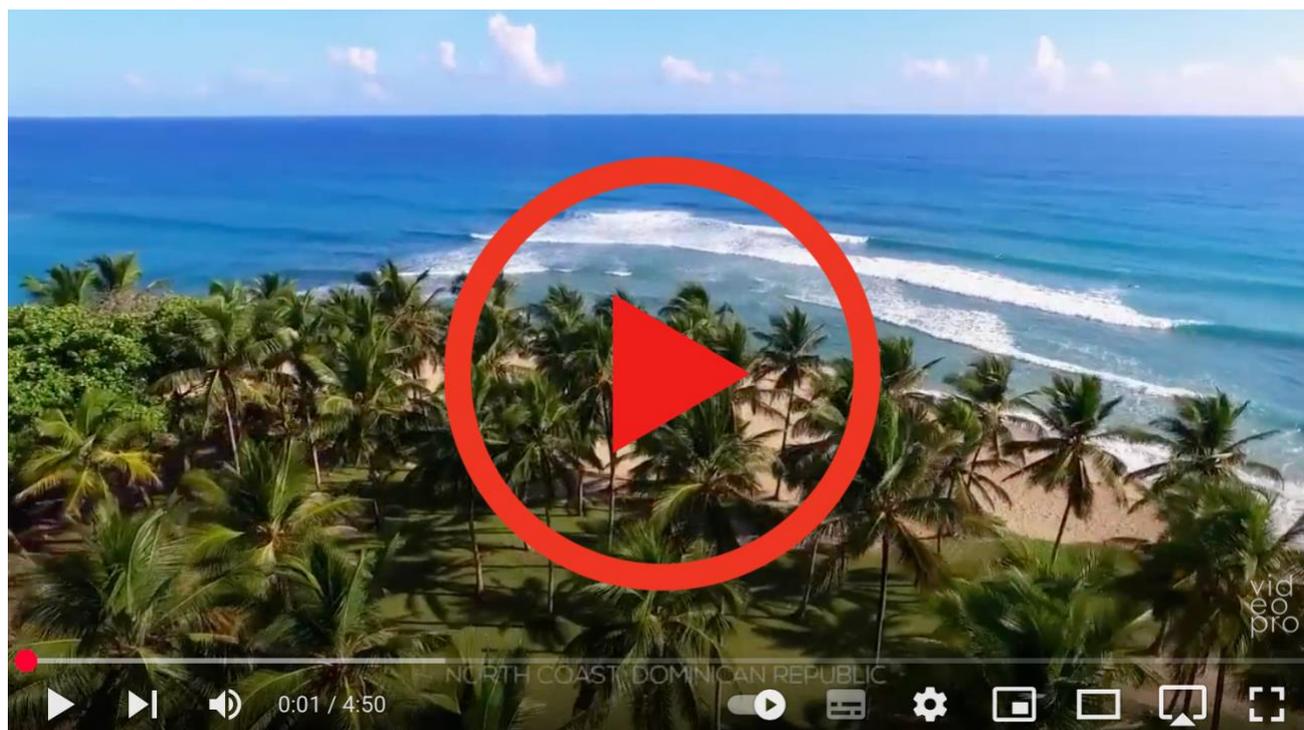








Ein Video zur Umgebung



vida mar

Brasilien & Karibik: Immobilien mit Meerwert.

Bruno Müller-Kitt nau

RE/MAX MÜLLER-KIT TNAU IMMOBILIEN

Hauptstraße 5, 82402 Seeshaupt

Tel.: 0(049)8801 – 914 69 16

Mail: info@vida-mar.com

www.vida-mar.com