

Villa Anario –

schönste Lage an der Nordküste



vida mar

powered by
RE/MAX





Auf einen Blick

ALLGEMEINE DATEN

Objekt-Nr.:	Z61 25 100 00
Standort:	Sosúa
Land:	Dominikanische Republik
Objektart:	Villa
Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 138 m ²
Grundstück:	ca. 818 m ²

Kaufpreis: **300.000 €**

Provision: Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt.

Das Angebot



Lage:

Die Dominikanische Republik teilt sich mit Haiti die Insel Hispaniola, wobei 70% der Inselfläche auf die Dominikanische Republik fallen. Hispaniola ist eine Insel der Großen Antillen und liegt zwischen dem 20. und 18. Grad nördliche Breite im Herzen der Karibik. Auf eine Fläche ähnlich groß der Schweiz leben 7,4 Millionen Einwohner, die Hauptstadt ist Santo Domingo. Das Klima ist tropisch, wird allerdings durch Seewinde abgemildert und somit angenehmer. Die Amtssprache ist Spanisch, in den Touristenorten wird aber auch Englisch, teilweise sogar Deutsch gesprochen.
ca. 130m über dem Meer zwischen Puerto Plata und Cabarete. Nach Puerto Plata zum internationalen Flughafen ca. 20 Minuten, nach Sosúa ca. 3 km.

Beschreibung:

Erleben Sie modernes, nachhaltiges Wohnen in diesem neu fertiggestellten Traumhaus!

Dieses exklusive Eigenheim überzeugt mit einem hochmodernen Solarsystem, das Ihnen vollständige Energieunabhängigkeit ermöglicht. Zwei helle Schlafzimmer, jeweils mit en-suite Badezimmern und eleganten Einbauschränken aus Eichenholz, bieten höchsten Wohnkomfort.

Die großzügige Küche aus edler Eiche fügt sich nahtlos in den offenen Wohn- und Essbereich ein und führt direkt auf eine weitläufige Terrasse mit eingebautem Grill – perfekt für gesellige Abende unter freiem Himmel.

Genießen Sie das karibische Lebensgefühl mit einem großen Pool inmitten einer ruhigen, familienfreundlichen Nachbarschaft, die atemberaubende Panoramablicke und erfrischende Brisen bietet.

Maklerprovision:

Nur mit Abschluss eines durch unseren Nachweis oder Vermittlung zustande gekommenen Kaufvertrages, ist vom Käufer eine Provision von 3,57 % incl. 19 % MwSt. aus dem Kaufpreis zu zahlen. Der Interessent muss ggfs. unverzüglich seine Vorkenntnis von dem angebotenen Objekt nachweisen. Weitergabe von unseren Angeboten oder sonstige Mitteilungen an Dritte begründen eine Schadensersatzpflicht. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit unserer Angaben kann leider nicht übernommen werden. Die Angebote sind freibleibend.



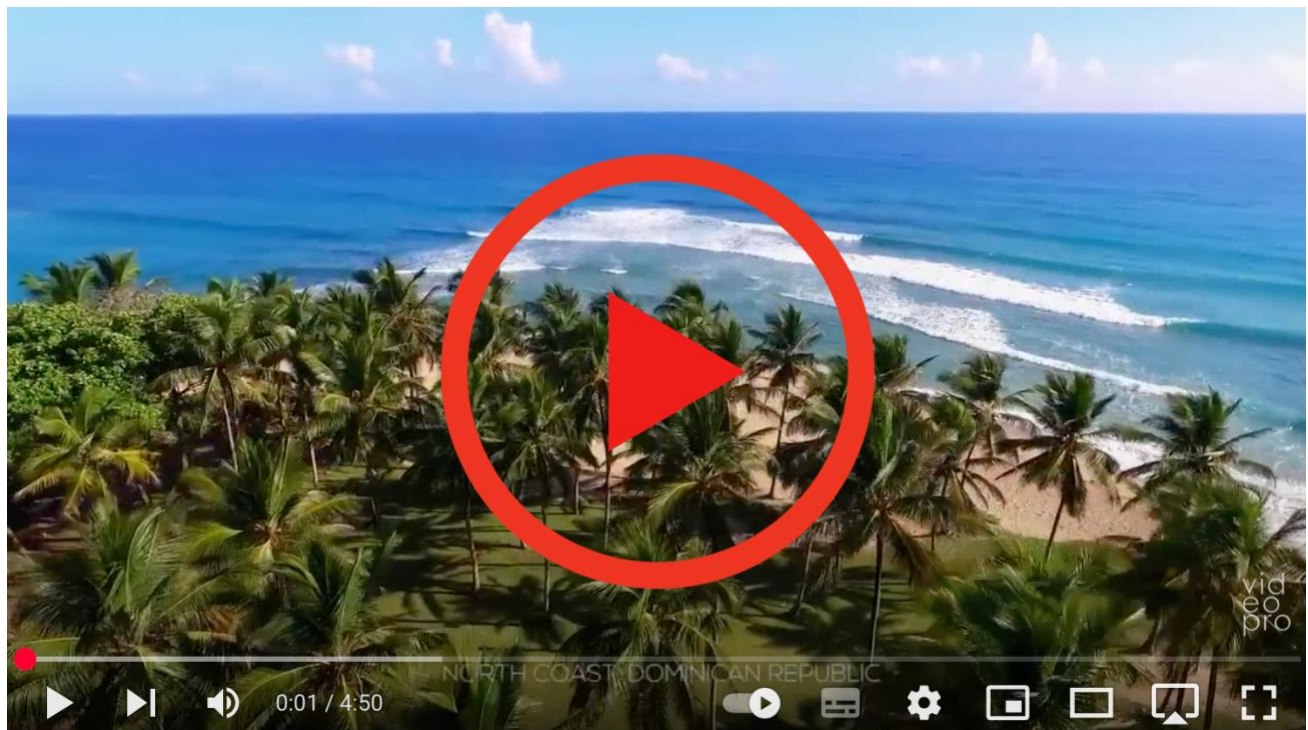








Video zur Umgebung



vida mar

Brasilien & Karibik: Immobilien mit Meerwert.

Bruno Müller-Kittkau

RE/MAX MÜLLER-KITTAU IMMOBILIEN

Hauptstraße 5, 82402 Seeshaupt

Tel.: 0(049)8801 – 914 69 16

Mail: info@vida-mar.com

www.vida-mar.com