



vida mar

powered by
RE/MAX

Design Villa – Entworfen von Zanine Caldas







Auf einen Blick

ALLGEMEINE DATEN

| | |
|-------------------|---------------------------------------|
| Objekt-Nr.: | ID:680241037~82 |
| Standort: | Joá, Rio de Janeiro |
| Land: | Brasilien |
| Objektart: | Villa |
| Grundstück: | 1.828 m ² |
| Wohnfläche : | 667 m ² |
| Zimmer: | 22 |
| Kaufpreis: | 950.000 € |
| Provision: | Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt. |

Das Angebot



Lage:

Joá ist ein gehobenes Wohnviertel in der Westzone von Rio de Janeiro. Eine privilegierte Lage genau zwischen den Vierteln Barra da Tijuca und São Conrado. Es verfügt über einen eigenen Privatstrand, bekannt als Praia do Joá. Das Viertel ist für seine luxuriösen Häuser und berühmten Bewohner bekannt. Dort gibt es auch einen wunderschönen Club namens Costa Brava. Schulen sind mit dem Auto in wenigen Minuten zu erreichen und das Viertel selbst ist an die öffentlichen Verkehrsmittel gut angeschlossen.

Beschreibung:

Seinem Stil folgend, Holz und Glas als Grundmaterialien, schuf Zanine Caldas dieses wunderschöne, mehrstöckige Haus mit sehr hohen Decken und einer atemberaubenden Decke! Aussicht von jedem Zimmer, ob mit Blick auf den Strand von Barra, Pedra da Gávea oder die Berge!

Maklerprovision:

Nur mit Abschluss eines durch unseren Nachweis oder Vermittlung zustande gekommenen Kaufvertrages, ist vom Käufer eine Provision von 3,57 % incl. 19 % MwSt. aus dem Kaufpreis zu zahlen. Der Interessent muss ggfs. unverzüglich seine Vorkenntnis von dem angebotenen Objekt nachweisen. Weitergabe von unseren Angeboten oder sonstige Mitteilungen an Dritte begründen eine Schadensersatzpflicht. Eine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit unserer Angaben kann leider nicht übernommen werden. Die Angebote sind freibleibend.





Bruno Müller-Kittnu
RE/MAX MÜLLER-KITNAU IMMOBILIEN
Hauptstraße 5, 82402 Seeshaupt
Tel.: 0(049)8801 – 914 69 16
Mail: info@vida-mar.com

www.vida-mar.com